

**SINVEST SC
In Liquidazione**

**VIALE JENNER, 73
20159 MILANO**

**Bilancio
al 31 Dicembre 2021**

**Stato Patrimoniale
Conto Economico**

**Prospetto della redditività complessiva
Prospetto delle variazioni del Patrimonio Netto
Rendiconto finanziario**

**Registro Imprese di Milano e Codice Fiscale
10484980155**

**Repertorio Economico Amministrativo di Milano
1380737**

	VOCI DELL'ATTIVO	31/12/2021	31/12/2020
10	Cassa e disponibilità liquide	427	427
20	Attività finanziarie detenute per la negoziazione		
30	Attività finanziarie valutate al fair value		
40	Attività finanziarie disponibili per la vendita	78.600	570.017
50	Attività finanziarie detenute sino alla scadenza		
60	Crediti	3.303.011	2.923.468
70	Derivati di copertura		
80	Adeguamento di valore delle attività finanziarie oggetto di copertura generica (+/-)		
90	Partecipazioni		
100	Attività materiali	0	0
110	Attività immateriali		
120	Attività fiscali		
	a) correnti	1.150	1.806
	b) anticipate/differite		
130	Attività non correnti e gruppi di attività in via di dismissione		
140	Altre attività	13.435	13.447
	TOTALE ATTIVO	3.396.623	3.509.165

	VOCI DEL PASSIVO E DEL PATRIMONIO NETTO	31/12/2021	31/12/2020
10	Debiti		
20	Titoli in circolazione		
30	Passività finanziarie di negoziazione		
40	Passività finanziarie valutate al fair value		
50	Derivati di copertura		
60	Adegguamento di valore delle passività finanziarie oggetto di copertura generica (+/-)		
70	Passività fiscali		
	a) correnti	2.793	2.243
	b) differite		
80	Passività associate ad attività in via di dismissione		
90	Altre Passività	15.217.086	15.208.819
100	Trattamento di fine rapporto del personale	2.334	3.011
110	Fondi per rischi e oneri:		
	a) quiescenza e obblighi simili		
	b) altri fondi	293.878	340.976
120	Capitale	9.740.543	9.740.543
130	Azioni proprie (-)		
140	Strumenti di capitale		
150	Sovrapprezzi di emissione		
160	Riserve	(21.795.029)	(21.750.494)
170	Riserve da valutazione	0	8.601
180	Utile (perdita) d'esercizio	(64.982)	(44.534)
	TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	3.396.623	3.509.165

		31/12/2021	31/12/2020
	Garanzie rilasciate e impegni	4.181.285	4.526.002
	Di cui in bonis	460.111	551.410
	Di cui in deteriorate	3.721.174	3.974.592
	Garanzie ricevute		
	Garanzie ricevute *	485.781	540.514

* espresse al lordo, del margine residuo ancora utilizzabile

	CONTO ECONOMICO	31/12/2021	31/12/2020
10	Interessi attivi e proventi assimilati	13.535	21.356
20	Interessi passivi e oneri assimilati	0	0
	MARGINE DI INTERESSE	13.535	21.356
30	Commissioni attive	0	0
40	Commissioni passive	(2.413)	(3.394)
	COMMISSIONI NETTE	(2.413)	(3.394)
50	Dividendi e proventi simili		
60	Risultato netto dell'attività di negoziazione		
70	Risultato netto dell'attività di copertura		
80	Risultato netto delle attività e delle passività finanziarie valutate al fair value		
90	Utile/perdita da cessione o riacquisto di		
	a) attività finanziarie		0
	b) passività finanziarie	(10.628)	
	MARGINE DI INTERMEDIAZIONE	494	17.962
100	Rettifiche/riprese di valore nette per deterioramento di:		
	a) attività finanziarie	7.585	14.727
	b) altre operazioni finanziarie		
110	Spese amministrative		
	a) spese per il personale	(69.395)	(68.432)
	b) altre spese amministrative	(7.382)	(7.463)
120	Rettifiche / Riprese di valore nette su attività materiali		
130	Rettifiche / Riprese di valore nette su attività immateriali		
140	Risultato netto della valutazione al fair value delle attività materiali e immateriali		
150	Accantonamenti netti ai fondi per rischi e oneri		
160	Altri proventi e oneri di gestione	4.690	(217)
	RISULTATO DELLA GESTIONE OPERATIVA	(64.008)	(43.423)
170	Utili (Perdite) delle partecipazioni		
180	Utili (Perdite) da cessione di investimenti		
	UTILE (PERDITA) DELL'ATTIVITA' CORRENTE AL LORDO DELLE IMPOSTE	(64.008)	(43.423)
190	Imposte sul reddito dell'esercizio dell'operatività corrente	(974)	(1.111)
	UTILE (PERDITA) DELL'ATTIVITA' CORRENTE AL NETTO DELLE IMPOSTE	(64.982)	(44.534)
200	Utile (Perdita) dei gruppi di attività in via di dismissione al netto delle imposte		
	UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	(64.982)	(44.534)

PROSPETTO DELLA REDDITIVITA' COMPLESSIVA

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO

RENDICONTO FINANZIARIO

PROSPETTO DELLA REDDITIVITA' COMPLESSIVA

	VOCI	31/12/2021	31/12/2020
10	Utile (Perdita) d'esercizio	(64.982)	(44.534)
	Altre componenti reddituali al netto delle imposte		
20	Attività finanziarie disponibili per la vendita	(8.601)	(21.243)
30	Attività materiali		
40	Attività immateriali		
50	Copertura di investimenti esteri		
60	Copertura dei flussi finanziari		
70	Differenze di cambio		
80	Attività non correnti in via di dismissione		
90	Utili (Perdite) attuariali su piani a benefici definiti		
100	Quota delle riserve da valutazione delle partecipazioni valutate a patrimonio netto		
110	Totale altre componenti reddituali al netto delle imposte	(8.601)	(21.243)
120	Redditività complessiva (Voce 10 + 110)	(73.583)	(65.777)

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO 31 DICEMBRE 2021

	Esistenze al 01/01/2021	Modifica saldi apertura	Esistenze al 01/01/2021	Allocazione risultato esercizio precedente		Variazioni di riserve	Variazioni dell'esercizio					Redditività complessiva al 31/12/2021	Patrimonio Netto al 31/12/2021
				Riserve	Dividendi e altre destinazioni		Operazioni sul Patrimonio Netto						
							Emissione Nuove azioni	Acquisto Azioni proprie	Distribuz. Straord. Dividendi	Variaz. Strumenti di capitale	Altre Variazioni		
Capitale	9.740.543		9.740.543									9.740.543	
Sovrapprezzo Emissioni													
Riserve:													
a) di utili													
b) altre	(21.750.494)		(21.750.494)		(44.534)							(21.795.028)	
Riserve da valutazione	8.601		8.601									(8.601)	0
Strumenti di capitale													
Azioni proprie													
Utile (Perdita) di esercizio	(44.534)		(44.534)		44.534							(64.982)	(64.982)
Patrimonio Netto	(12.045.884)		(12.045.884)		0							(73.583)	(12.119.467)

RENDICONTO FINANZIARIO AL 31 DICEMBRE 2021

	Anno 2021	Anno 2020
A. ATTIVITA' OPERATIVA		
1. GESTIONE	(92.086)	(97.336)
- interessi attivi incassati (+)	14.033	22.545
- interessi passivi pagati (-)		
- dividendi e proventi assimilati (+)		
- commissioni nette (+/-)		
- spese per il personale (-)	(43.987)	(48.244)
- altri costi (-)	(62.222)	(71.637)
- altri ricavi (+)		
- imposte e tasse (-)		
- costi/ricavi relativi ai gruppi di attività in via di dismissione e al netto dell'effetto fiscale (+/-)		
2. LIQUIDITA' GENERATA/ASSORBITA DALLE ATTIVITA' FINANZIARIE	467.877	123.333
- attività finanziarie detenute per la negoziazione		
- attività finanziarie valutate al fair value		
- attività finanziarie disponibili per la vendita	471.698	150.000
- crediti verso banche		
- crediti verso enti finanziari		
- crediti verso clientela	(3.820)	(26.667)
- altre attività		
3. LIQUIDITA' GENERATA/ASSORBITA DALLE PASSIVITA' FINANZIARIE	0	0
- debiti verso banche		
- debiti verso enti pubblici		
- debiti verso clientela		
- titoli in circolazione		
- passività finanziarie di negoziazione		
- passività finanziarie valutate al fair value		
- altre passività		
LIQUIDITA' NETTA GENERATA/ASSORBITA DALL'ATTIVITA' OPERATIVA	375.791	25.997

B. ATTIVITA' DI INVESTIMENTO	0	0
1. LIQUIDITA' GENERATA DA		
- vendite di partecipazioni		
- dividendi incassati su partecipazioni		
- vendite/rimborsi di attività finanziarie detenute sino alla scadenza	0	0
- vendite di attività materiali		
- vendite di attività immateriali		
- vendite di rami d'azienda		
2. LIQUIDITA' ASSORBITA DA		
- acquisti di partecipazioni		
- acquisti di attività finanziarie detenute sino alla scadenza		
- acquisti di attività materiali		
- acquisti di attività immateriali		
- acquisti di rami d'azienda		
LIQUIDITA' NETTA GENERATA/ASSORBITA DALL'ATTIVITA' D'INVESTIMENTO	0	0
C. ATTIVITA' DI PROVVISTA		
- emissioni/acquisti di azioni proprie		
- emissioni/acquisti di strumenti di capitale		
- distribuzione dividendi e altre finalità		
LIQUIDITA' NETTA GENERATA/ASSORBITA DALL'ATTIVITA' DI PROVVISTA	0	0
LIQUIDITA' NETTA GENERATA/ASSORBITA NELL'ESERCIZIO	375.791	25.997

RICONCILIAZIONE

	Anno 2021	Anno 2020
Cassa e disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	2.257.650	2.231.653
Liquidità totale netta generata/assorbita nell'esercizio	375.791	25.997
Cassa e disponibilità liquide alla chiusura dell'esercizio	2.633.441	2.257.650

IL SOTTOSCRITTO PIERO GALBIATI IN QUALITA' DI LIQUIDATORE, CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITA' PENALI PREVISTE IN CASO DI FALSA DICHIARAZIONE, ATTESTA, AI SENSI DELL'ART. 47 D.P.R. 445/2000, LA CORRISPONDENZA DEL PRESENTE DOCUMENTO A QUELLO CONSERVATO AGLI ATTI DELLA SOCIETA'.

DATA, 27/5/2022